



# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ  
14 ΙΟΥΝΙΟΥ 1991

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ  
362

### ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

#### ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

##### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Κήρυξη Κοινοτικής δασικής έκτασης ως αναδασωτέας στη θέση Χατζημητριάδα περιοχή Αγίας Ν. Λάρισας ..... 1
- Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης 260 (132+86+42) στρεμμάτων χορτολιβαδικής μη δασικής έκτασης Κοινότητας Ριζώματος Ν. Τρικάλων ..... 2

#### ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

##### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Καθορισμός όρων δόμησης στο εγκεκριμένο τοπικό ρυμοτομικό σχέδιο στην θέση «Γκανι» Κοινότητας Γραϊκοχωρίου Ν. Θεσπρωτίας ..... 3
- Χαρακτηρισμός χώρου για την ανέγερση του 2ου Νηπιαγωγείου στην Κοινότητα Προαστίου Καρδίτσας ..... 4
- Τροποποίηση της από 27.12.1990 απόφασης του Νομάρχης Κορινθίας «Αναθεώρηση του Ρυμοτομικού Σχεδίου Κορίνθου (Ν. Κορινθίας) και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης αυτού» ..... 5
- Τροποποίηση των όρων δόμησης για την αύξηση του επιτρεπόμενου ύψους του Κοινοτικού Καταστήματος Ομβριακής Δομοκού Ν. Φθιώτιδας ..... 6

#### ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

- Παρακατάθεση αποζημίωσης ακινήτων που έχουν ρυμοτονηθεί με το εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο πόλεως Πατρών για την διαπλάτυνση της οδού Πατρών - Κλάους Τμήμα από κλειστό γυμναστήριο μέχρι διασταύρωση προς Κλάους - Μπεγουλάκι (θέση Κουκούλι) ..... 7
- Παρακατάθεση ποσού προσωρινής τιμής μονάδας αποζημιώσεως για την διάνοιξη ανώνυμης οδού στην Αγ. Μαρίνα Ηλιουπόλεως ..... 8

### ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

#### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 1127

(1)

Κήρυξη Κοινοτικής δασικής έκτασης ως αναδασωτέας στη θέση Χατζημητριάδα περιοχή Αγίας Ν. Λάρισας.

#### Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΑΡΙΣΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 για διοικητική αποκέντρωση όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/70.
2. Τις διατάξεις των άρθρων 38 παρ. 1 και 41 παρ. 1 και 3 του Ν. 998/79 «περί προστασίας των Δασών κ.λπ.» 3. Τις α) 160417/1180/8.7.80 και β) 182447/3049/24.9.80 διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:
4. Την αριθ. 1201/13.5.91 αναφορά του Δασαρχείου Αγιάς, με την οποία προτείνεται η κήρυξη της Κοινοτικής δασικής έκτασης των 4,677 στρεμμάτων, στη θέση «Χατζηνητριάδα» περιοχής Αγιάς, ως αναδασωτέας, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα την Κοινοτική δασική έκταση των 4,677 στρεμμάτων, στη θέση «Χατζηνητριάδα» περιοχής Αγιάς, που εκχερσώθηκε παράνομα από τον Αντώνιο Κουκουτιανό, και η οποία ορίζεται:

Ανατολικά: Με Κοινοτική δασική έκταση.

Δυτικά: Με το υπ' αριθ. 155 κληροτεμάχιο.

Βορεια: Με καταληφθείσα έκταση και Κοινοτική δασική έκταση.

Νότια: Με Κοινοτική δασική έκταση.

Η ανωτέρω έκταση, η οποία απεικονίζεται με πράσινη διαγράμμιση στο από 8.3.91 διάγραμμα του Δασαρχείου Αγιάς, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσης, θα αναδασωθεί με τη φυσική διαδικασία.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λάρισα, 28 Μαΐου 1991

Ο Νομάρχης

ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΕΞΑΔΑΚΤΥΛΟΣ

УГОЛОВНАЯ

B. παλαιότερα ευχερώμεναι να καταργηθείς δένεινς κοινότης εὐαγγελίου ἀποστολῆς ἀπὸς ὡς τὰς ἐκκλησίας ἀπὸς ὡς τὰς ἐκκλησίες.

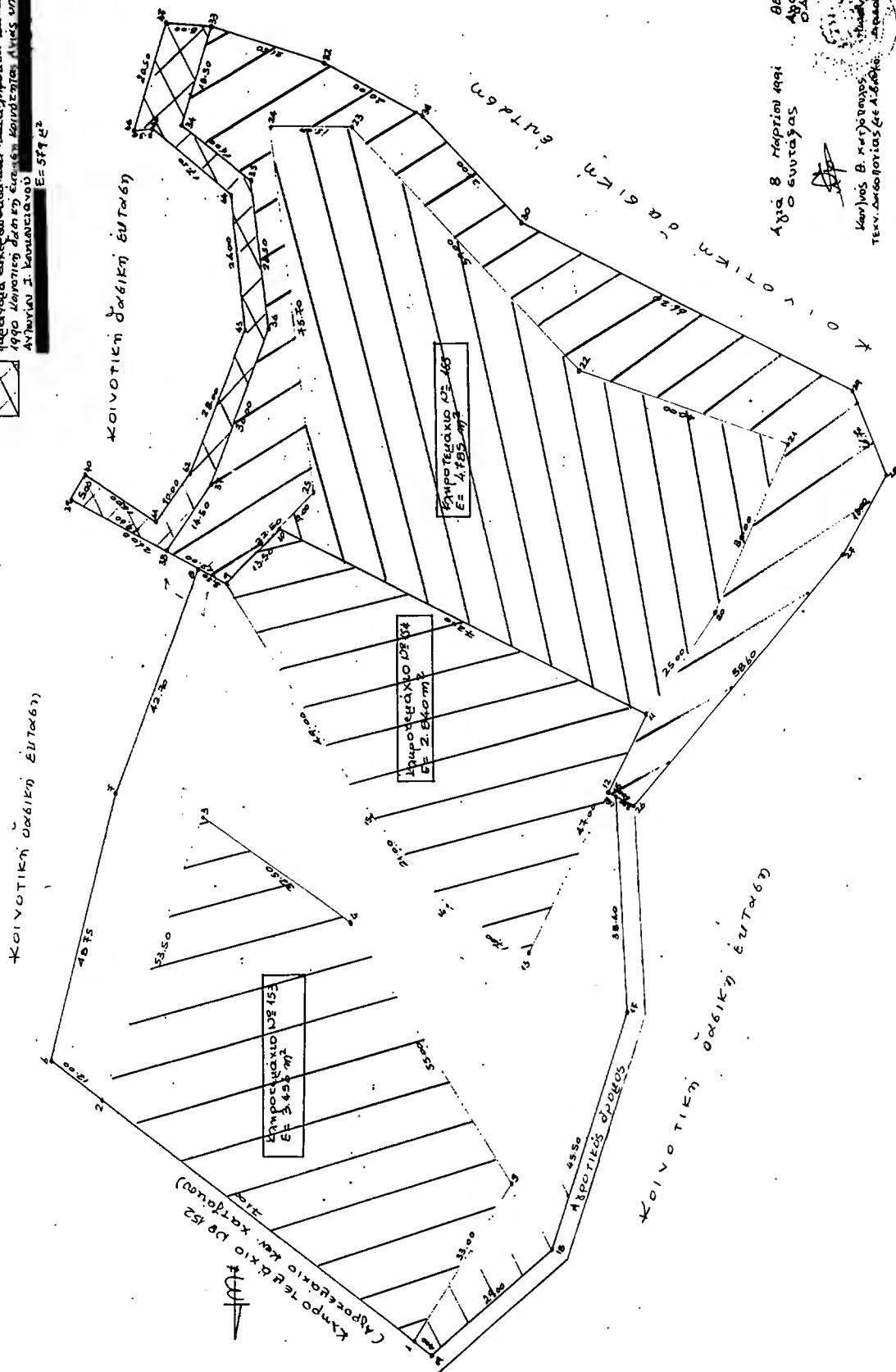
ΕΚΘΕΤΗ ΕΠΙΣΤΕΥΣ: ΔΥΣΙΝΗ  
ΚΤΙΩΝ ΕΔΑΦΟΣ: 5-10%

КАИНАКА 1:500

Αποδάνοντα ευκαταχρήστων των οχημάτων  
 1980 κοινοτική δασική ενότητα καλυπτόμενη από  
 Γεωργίου Α. Αμπελακίου  
 Ε = 3.079 μ<sup>2</sup>.

Παρανομα επιταγήσεως και καταγγελίας παρα' 20.8705  
9980 ΚΑΝΟΝΙΚΗ ΔΕΙΞΗ ΕΠΙΣΕΛΗ ΚΑΝΟΝΙΣΤΑΣ ΑΝΔΡ. ΖΩΝ  
ΑΥΛΙΟΥ Δ. ΚΑΝΟΝΙΣΤΑΣ  
E=4098 μ<sup>2</sup>.

19990900 Κοινωνική δράση ευρωπαϊκού κοινοβουλίου  
Αντωνία Ι. Κοκκαλάου Ε=579 μ2



Αγία 8 Μαρίνη 1991  
Αγία 13.5. 1991  
Ο Διεθνής Αγίας

ΚΑΝΙΝΟΣ Β. ΚΑΤΟΙΚΟΣ, ΠΛΑΤΕΙΑ Β. ΠΕΛΑΓΟΣ  
ΤΕΧΝ. ΟΜΟΝΟΜΙΑΣ ΚΑΙ Α.Ε.Κ.Ο.

Αριθ. 905

(2)

Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης 260 (132+86+42) στρεμμάτων χορτολιβαδικής μη δασικής έκτασης Κοινότητας Ριζώματος Ν. Τρικάλων.

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΤΡΙΚΑΛΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 περί διοικητικής αποκέντρωσης όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/70.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 24 παρ. 1 και άρθρου 117 παρ. 3 του Συν/τος της χώρας.

3. Τις διατάξεις των άρθρων 37 παρ. 2, 38, και 41 του Ν. 998/79 «περί προστασίας των Δασών και των δασικών εκτάσεων της χώρας».

4. Τις σχετικές προς τούτο αριθμ. 88854/7483/εγκ. 104/1.10.75, 114812/2946/εγκ. 154/24.12.75, 159140/1077/12.3.80, και 160417/1180/8.7.80 δ/γές ΥΠ. ΓΕ.

5. Την αριθ. 3510/22.5.91 αναφορά - εισήγηση του Δασαρχείου Τρικάλων, περί κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 260 στρεμ. (132+86+42 χορτολιβαδικής έκτασης) εποικιστικής προέλευσης που πρόκειται να δασωθεί στις θέσεις Καλό νερό, Μπουρντόβολο και Μαγούλα της Κοινότητας Ριζώματος, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα έκταση 260 στρεμ. που πρόκειται να δασωθεί τεχνικώς στις θέσεις Καλό νερό, Μπουρντόβολο και Μαγούλα χορτολιβαδικής μη δασικής έκτασης Ριζώματος Νομού Τρικάλων όπως αυτή προσδιορίζεται από το συννημένο τοπογραφικό διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της απόφασης αυτής και έχει ως όρια:

Α' Η έκταση στη θέση «Καλό νερό» (Ε=132 στρεμ.).

Βόρεια: Με κοινόχρηστες βοσκήσιμες εκτάσεις Κοινότητας Ριζώματος και πέραν αυτών καλλιεργούμενες γεωργικές εκτάσεις

Νότια: Ομοίως ως άνω.

Ανατολικά: Ομοίως ως άνω.

Δυτικά: Ομοίως ως άνω.

Β' Η έκταση στη θέση Μπουρντόβολο (Ε=86 στρεμ.).

Βόρεια: Με κοινόχρηστες βοσκήσιμες εκτάσεις Κοινότητας Ριζώματος.

Νότια: Ομοίως ως άνω και πέραν αυτών καλλιεργήσιμες γεωργικές εκτάσεις.

Ανατολικά: Με κοινόχρηστες βοσκήσιμες εκτάσεις Κοινότητας Πλατάνου και πέραν αυτών καλλιεργήσιμες γεωργικές εκτάσεις.

Δυτικά: Με κοινόχρηστες βοσκήσιμες εκτάσεις Κοινότητας Ριζώματος και πέραν αυτών καλλιεργήσιμες εκτάσεις και ο οικισμός Ριζώματος.

Γ' Η έκταση στη θέση Μαγούλα (Ε=42 στρεμ.).

Βόρεια: Με αγροτικό δρόμο και πέραν αυτού καλλιεργήσιμες εκτάσεις.

Νότια: Ομοίως ως άνω.

Ανατολικά: Ομοίως ως άνω.

Δυτικά: Ομοίως ως άνω.

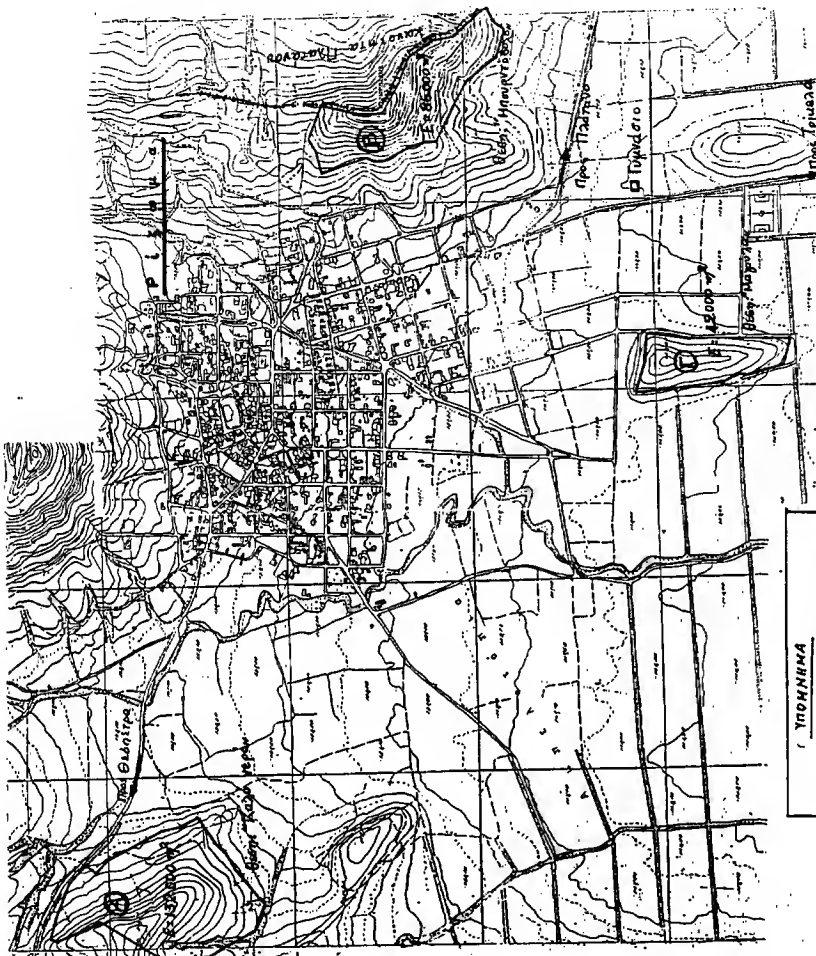
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Τρίκαλα, 30 Μαΐου 1991

Ο Νομάρχης  
ΝΙΚ. ΒΑΤΑΛΗΣ

## ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

(Απόσπασμα εκ διευρωμένης από το κορπ. Ριζώματος κλίμακας 1:5.000)  
Χορτολιβαδική Κοινότητα με ταίριας εκτάσεων - περιλαμβανομένη με αυτό το σύστημα - που πρόκειται να κερκινθών αναδασωτέες, λόγω τεχνικών αναδασωσεων, στις θέσεις: ① Καλό νερό, ② Μπουρντόβολο και ③ Μαγούλα, α-υτίστατον ενθαυό το κελύνα 132.000 στ. 86.000 στ. και 42.000 στ. Περικ-υφίεως Κοινότητας Ριζώματος Τρικάλων.  
Κλίμακα 1: 8.620



## ΥΠΟΜΗΝΗ

①, ②, ③: Εκτάσεις που προέβησαν να κερκινθών αναδασωτέες, λόγω τεχνικών αναδασωσεων, α-υτίστατον ενθαυό το κελύνα 132.000 στ. 86.000 στ. και 42.000 στ. Περικ-υφίεως Κοινότητας Ριζώματος Τρικάλων.

Αποφάσεις στην 905/1991

Τρίκαλα 30.5. 1991

Ο Νομάρχης

Νικόλ. Βατάλης

ΒΕΡΕΥΜΕΝΕ

Τρίκαλα 30.5. 1991

Ο Νομάρχης

Νικόλ. Βατάλης

Τρίκαλα 21.5. 1991

Ο Συνταγματάρχης Δασογών

Βαγγ. Τσιουμάκης

## ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 1754

(3)

Καθορισμός όρων δόμησης στο εγκεκριμένο τοπικό ρυμοτομικό σχέδιο στην θέση «Γκανί» Κοινότητας Γραικοχωρίου Ν. θεσπρωτίας.

### Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΠΡΩΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος της 17.7.1923 όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα το άρθρο 9.
2. Τις διατάξεις του Ν. 1577/1985 (ΦΕΚ 210/Α).
3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47/Α) όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το υπ' αριθμ. 1018/71 (ΦΕΚ. 220/Α' Ν.Δ/γμα και με την παράγρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/1985 (ΦΕΚ 210/Α).
4. Τις διατάξεις του υπ' αριθμ. 183/1986 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 70/Α').
5. Τις διατάξεις του από 24.4/3.5.1985 (ΦΕΚ 181/Δ') προεδ. Δ/τος περί οικισμών κάτω των 2.000 κατοίκων όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκε.
6. Το προεδ. Δ/γμα της 25.10.1984 (ΦΕΚ 39Δ/20.2.1985) για την έγκριση του Τοπικού ρυμοτομικού σχεδίου στην θέση «Γκανί» Κοινότητας Γραικοχωρίου Θεσπρωτίας.
7. Την αριθμ. 397/24.4.1991 εισήγηση του Τμήματος Πολεοδομίας Π.Ε. Ν. Θεσπρωτίας.
8. Το αριθμ. 5/1991 Πρακτικό του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. Νομού Θεσπρωτίας, αποφασίζουμε:

Ορίζουμε τους παρακάτω όρους δόμησης στο εγκεκριμένο Τοπικό ρυμοτομικό σχέδιο στην θέση «Γκανί» Κοινότητας Γραικοχωρίου Θεσπρωτίας:

1. Τα οικοπέδα θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα όπως παραχωρήθηκαν.
2. Το επιτρεπόμενο ποσοστό κάλυψης των οικοπέδων ορίζεται σε 50% της επιφανείας τους.
3. Συντελεστής δόμησης 0.80.
4. Το μέγιστο ύψος κτιρίων ορίζεται σε 7,50 μέτρα.
5. Επιβάλλεται η κατασκευή στέγης με μέγιστο ύψος μέχρι 2.00 μέτρα υπεράνω του μέγιστου ύψους των 7,50 μέτρα.
6. Κατά τα λοιπά ισχύει ο Ν. 1577/1985 (ΦΕΚ 210/Α') «Γενικός οικοδομικός κανονισμός».

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ηγουμένισα, 23 Μαΐου 1991

Ο Νομάρχης  
ΧΑΡΙΛΑΟΣ ΦΡΑΓΚΟΥΛΗΣ

Αριθ. 85

(4)

Χαρακτηρισμός χώρου για την ανέγερση του 2ου Νηπιαγωγείου στην Κοινότητα προαστίων Καρδίτσας».

### Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος της 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων κ.λ.π.» όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα το άρθρο 3 και 70 αυτού.
  2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68, όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το υπ' αριθμ. 1018/71 Ν. Δ/γμα και με την παράγρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/1985.
  3. Τις διατάξεις του υπ' αριθμ. 183/86 Π. Δ/τος.
  4. Την υπ' αριθμ. οικ. 4007/86 ΦΕΚ 1004/Δ'/22.10.86 απόφαση Νομάρχου Καρδίτσας «περί οριοθέτησεως οικισμού Προαστίου».
  5. Την υπ' αριθμ. 20/1990 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Προαστίου, με την οποία χαρακτηρίζεται το οικόπεδο, που εμφανίζεται στο από Οκτώβριο 1990 συνταχθέν από τη Δ.Τ.Υ. και θεωρηθέν από τον Πρόεδρο της Κοινότητας και την Υπηρεσία μας τοπογραφικό διάγραμμα σε κλίμακα 1:200, ως χώρος για την ανέγερση του 2ου Νηπιαγωγείου της Κοινότητας Προαστίου.
  - 6) Την υπ' αριθμ. 5099/17.12.90 εισήγηση του ΤΠ και ΠΕ Ν. Καρδίτσας προς το Συμβούλιο ΧΟΠ του Ν. Καρδίτσας, με την οποία τάσσεται υπέρ του χαρακτηρισμού.
  - 7) Την υπ' αριθμ. 140/19.12.90 (αριθμ. πρακτ. 22/90) απόφαση με την οποία γνωμοδοτεί υπέρ του χαρακτηρισμού, επειδή:
- Ο εν λόγω χώρος κρίνεται κατάλληλος για την ανέγερση του 2ου Νηπιαγωγείου Προαστίου, η ανάγκη του οποίου είναι εμφανής λόγω του μεγέθους του οικισμού γι' αυτό, αποφασίζεται:

#### Άρθρο 1.



Χαρακτηρίζεται το οικόπεδο, το οποίο ευρίσκεται εντός του οικισμού Προαστίου της Κοινότητας προαστίου Ν. Καρδίτσας, όπως εμφανίζεται στο τοπογραφικό διάγραμμα το συνταχθέν από την Δ.Τ.Υ. και θεωρηθέν από τον Πρόεδρο της Κοινότητας και την Υπηρεσία μας, ως χώρος για την ανέγερση του 2ου Νηπιαγωγείου.

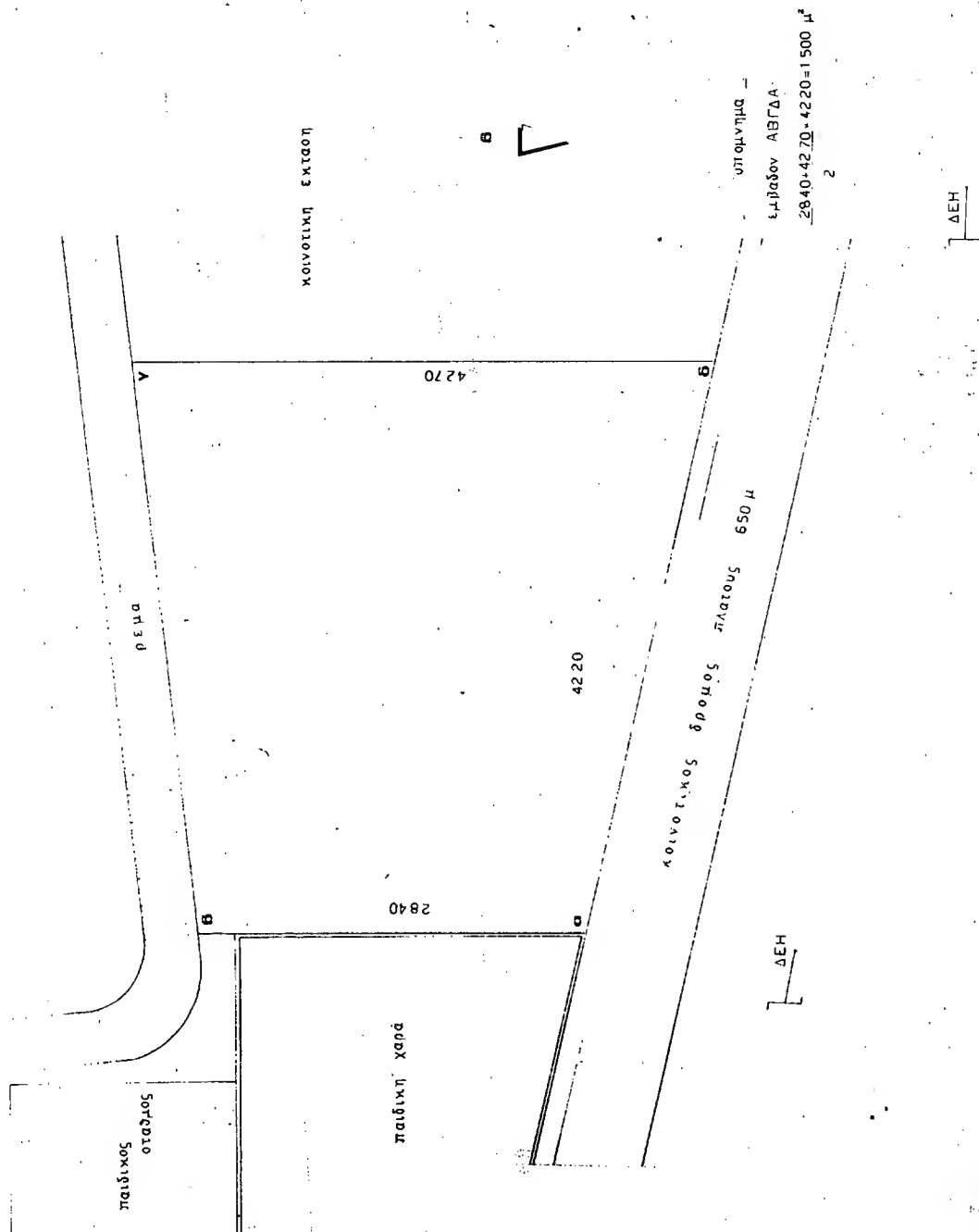
#### Άρθρο 2.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως μαζί με το τοπογραφικό διάγραμμα, το οποίο την συνοδεύει. Η ισχύς της αρχίζει από την ημέρα της δημοσίευσής της στην Ε.τ.Κ.

Καρδίτσα, 17 Μαΐου 1991

Ο Νομάρχης  
ΣΟΛΩΝ ΚΑΤΣΙΚΗΣ

 	
ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΜΗΤΡΩΟΥ ΚΑΙ ΚΑΤΑΓΕΓΡΑΦΩΝ	
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΚΑΡΤΩΤΑΣ ΔΙΟΧΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ	
ΕΓΓΡΑΦΟ 20 ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΠΡΟΣΤΙΟΥ	
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ	
Κ.Α. 1:200	
ΕΥΡΩΠΑΪΚΗ ΚΑΙΝΟΤΟΜΙΑ ΕΥΡΩΠΑΪΚΗ ΚΑΙΝΟΤΟΜΙΑ ΕΥΡΩΠΑΪΚΗ ΚΑΙΝΟΤΟΜΙΑ	
ΕΥΡΩΠΑΪΚΗ ΚΑΙΝΟΤΟΜΙΑ ΕΥΡΩΠΑΪΚΗ ΚΑΙΝΟΤΟΜΙΑ ΕΥΡΩΠΑΪΚΗ ΚΑΙΝΟΤΟΜΙΑ	
ΕΥΡΩΠΑΪΚΗ ΚΑΙΝΟΤΟΜΙΑ ΕΥΡΩΠΑΪΚΗ ΚΑΙΝΟΤΟΜΙΑ ΕΥΡΩΠΑΪΚΗ ΚΑΙΝΟΤΟΜΙΑ	



Αριθ. 3263

(5)

Τροποποίηση της από 27.12.1990 αποφάσεως του Νομάρχη Κορινθίας «Αναθεώρηση του Ρυμοτομικού Σχεδίου Κορίνθου (Ν. Κορινθίας) και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης αυτού».

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος της 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων κ.λ.π.» όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα το άρθρο 9.

2. Τις διατάξεις του Ν. 1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» και ειδικότερα το άρθρο 6.

3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47/Α), όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το υπ' αριθμ. 1018/71 Ν. Δ/γμα (ΦΕΚ 220/Α) και με την παράγρ. 3 του άρθρου 34 του Ν.1577/1985 (ΦΕΚ 210/Α).

4. Τις διατάξεις του Π. Δ/τος 183/86 «εγκριση τροποποιήσεων σχεδίων και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης από τους Νομάρχες» (ΦΕΚ 70/Α) και ειδικότερα το άρθρο 1..

5. Την υπ' αριθμ. 1/1991 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος, Ν. κορινθίας, αποφασίζουμε:

## Άρθρο 1.

Αντικαθίσταται το εδάφιο β της παρ. 2 του άρθρου 3 της από 27.12.1990 αποφάσεως του Νομάρχη Κορινθίας «Αναθεώρηση του ρυμοτομικού Σχεδίου Κορίνθου (Ν. Κορινθίας) και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης αυτού (ΦΕΚ 10/Δ/17.1.1991 ως κατωθι:

«Β. Κατά παρέκκλιση από το προηγούμενο εδάφιο θεωρούνται:αίτια και οικοδομήσιμα οικοπέδα υφιστάμενα:

α) πρό της 13.10.1929 ημέρα δημοσιεύσεως του από 9.10.1930 Β. Δ/τος «όροι Δόμησης Κορίνθου» (ΦΕΚ 349/Α/1930) σε συνδυασμό με τον ΓΟΚ/1929 που δεν έχουν τα ανωτέρω ελάχιστα όρια πλην όμως έχουν:

Ελάχιστο πρόσωπο τέσσερα (4) μέτρα.

Ελάχιστο εμβαδόν τριάντα (30) τετρ. μέτρα.

β) προ της 9.6.1973 ημέρα δημοσιεύσεως του Ν. Δ/τος 8/1973 «περί ΓΟΚ» (ΦΕΚ 124/Α/73) που δεν έχουν τα ανωτέρω ελάχιστα όρια πλην όμως έχουν:

Ελάχιστο πρόσωπο έξι (6) μέτρα.

Ελάχιστο εμβαδόν εκατό (100) τετρ. μέτρα και

γ) προ της 18.12.1985 ημέρα δημοσιεύσεως του Ν. 1577/1985 «περί ΓΟΚ» (ΦΕΚ 210/Α/1985/ που δεν έχουν τα ανωτέρω ελάχιστα όρια αλλά εγγράφεται μέσα σ' αυτά τα οικοπέδα κάτοψη κτιρίου με ελάχιστη επιφάνεια πενήντα (50) τετρ. μέτρα και ελάχιστη διάσταση πέντε (5) μέτρα».

## Άρθρο 1.

Η ισχύς της παρούσης αποφάσεως αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κόρινθος, 23 Μαΐου 1991

Ο Νομάρχης  
ΧΡΙΣΤΟΣ ΛΑΔΙΑΣ

Αριθ. 3674

(6)

Τροποποίηση των όρων δόμησης για την αύξηση του επιτρεπομένου ύψους του Κοινοτικού Καταστήματος Ομβριακής Δομοκού Ν. Φθιώτιδας.

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΦΘΙΩΤΙΔΟΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων και χωμών του Κράτους» όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.

2. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968, όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ. 1018/71.

4. Την αριθμ. 15/91 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου της Κοινότητας Ομβριακής Δομοκού.

5. Την αριθμ. ΤΠ. 1843/16.4.91 εισήγηση του Τμήματος Πολ/μίας και Πολ/κών εφαρμογών στο ΣΧΟΠ Ν. Φθ/δας.

6. Την αριθμ. 59/9.5.91 (θέμα 5ον) γνωμοδότηση του ΣΧΟΠ Ν. Φθ/δας.

7. Το άρθρο 6 του από 2/13.3.81 Π/Δ/τος περί όρων και δόμησης οικισμών κλπ.

8. Το αριθμ. 183/1986 Π. Δ/γμα (ΦΕΚ 70Α'/5.6.86) αρμοδιότητες Νομαρχών κλπ, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση των όρων δόμησης ήτοι την αύξηση του επιτρεπομένου ύψους του Κοινοτικού Καταστήματος της Κοινότητας Ομβριακής Δομοκού μέχρι του ύψους των δέκα μέτρων και τριάντα εκατοστών (10,30) επειδή πρόκειται για ειδικό κτίριο κοινής ωφελείας (Κοινοτικό Κατάστημα) Ο χώρος του Κοινοτικού Καταστήματος έχει σημειωθεί στο συνοδεύον την απόφαση διάγραμμα.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λαμία, 21 Μαΐου 1991

Ο Νομάρχης  
ΓΕΩΡΓ. ΚΑΛΑΝΤΖΗΣ



## ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. 3401

(7)

Παρακατάθεση αποζημίωσης ακινήτων που έχουν ρυμοτονηθεί με το εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο πόλεως Πατρών για την διαπλάτυνση της οδού Πατρών - Κλάους Τμήμα από κλειστό γυμναστήριο μέχρι διασταύρωση προς Κλάους - Μπεγουλάκι (θέση Κουκούλι).

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΧΑΪΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων, κωμών και συνοικισμών του Κράτους» (ΦΕΚ 228/Α/23).
2. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 797/71 περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων (ΦΕΚ 1/Α/71).
3. Τις διατάξεις του Π.Δ. 910/77 περί Οργανισμού του ΥΔΕ (ΦΕΚ 25/Α/77).
4. Τις όμοιες του Π.Δ. 39/83 περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων του ΥΔΕ στις Περιφερειακές Υπηρεσίες (ΦΕΚ 25/Α/83).
5. Τον πίνακα παρακατάθεσης της αποζημίωσης που καθορίστηκε με την 767/1989/27.7.89 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Πατρών για τα ακίνητα που ρυμοτομήθηκαν με το εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο της πόλεως των Πατρών στην υπόψη περιοχή για την διαπλάτυνση της οδού Πατρών - Κλάους, που επισπεύδει το Δημόσιο με την ΒΣ1β/0/1/51 - Π/31.5.85 απόφαση του Υπουργού Δημ. Έργων (ΦΕΚ 295/Δ/85) και σύμφωνα με τις ενδείξεις της 5/1988 πράξης αναλογισμού.

Ειδοποιούμε τα πρόσωπα που έχουν ή αξιώνουν εμπράγματα δικαιώματα στα παραπάνω ακίνητα ότι η αποζημίωση των οικοπέδων εκτάσεων που έχουν ρυμοτομηθεί και των επικειμένων των όπως σημειώνονται στα στοιχεία προδικασίας του άρθρου 5 του Ν. 653/1977 έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων Πατρών ύστερα από συμφωνισμό δικαιωμάτων και υποχρεώσεων για κάθε μία διακεκριμένη ιδιοκτησία που προβλέπει το άρθρο 6 του Ν. 5269/31, με την έκδοση του γραμματίου παρακαταθήκης 45124/21.5.91 για συνολικό ποσό

12.091.005 δραχμών.

Η παρακατάθεση της παραπάνω αποζημίωσης έγινε υπέρ των παροδίων ιδιοκτησιών όπως αναλυτικά αναγράφονται στον πίνακα συμφηφισμού της 5/1988 πράξης αναλογισμού για το εν λόγω τμήμα της διαπλάτυνσης οδού Πατρών - Κλάους και θα καταβληθεί στα πρόσωπα που θα αναγνωρισθούν δικαιούχοι με απόφαση του Μονομελούς πρωτοδικείου Πατρών.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 22 Μαΐου 1991

Ο Νομάρχης  
ΝΙΚΟΣ ΤΑΓΑΡΗΣ

(8)

Παρακατάθεση ποσού προσωρινής τιμής μονάδας αποζημίωσης για την διάνοιξη ανώνυμης οδού στην Αγ. Μαρίνα Ηλιούπολεως.

Σε εφαρμογή της 43/1981 Πράξης αναλογισμού αποζημίωσης της Υπηρεσίας Πολεοδομίας Αθηνών, που σκοπεύει στην διάνοιξη ανώνυμης οδού μεταξύ της οδού Αγ. Μαρίνας και της Λεωφ. Αλ. Παναγούλη (πρώην Ρούζβετ) στην Ηλιούπολη, και κατόπιν της υπ' αριθμ. 676/1990 απόφασης του Μ. Πρωτ. Αθηνών, που καθόρισε προσωρινή τιμή μονάδας αποζημίωσης το ποσό των 20.000 δρχ. ανά τ.μ. κατατέθηκε παρά των υποχρέων Λίση Γεωργίου και Λίση Πολυτίμης, στο Τ.Π.Δ. Αθηνών την 22 Μαΐου 1991 με το αριθμ. 1096 Γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης το ποσό των δρχ. 1.240.000, που αντιστοιχεί σε ρυμοτομούμενη έκταση 62 τ.μ. και παρά του Καμινάρη Γερασίμου με το υπ' αριθμ. 1095 Γραμμάτιο σύστασης παρακαταθηκών το ποσό των δρχ. 640.000 που αντιστοιχεί σε ρυμοτομούμενη έκταση 32 τ.μ.

Ο Πληρεξούσιος Δικηγόρος  
ΣΤΑΜΑΤΗΣ Α. ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ

(Αριθμ. διπλ. του Γ' Δημόσιου Ταμείου Αθηνών 4085808/91)